RESPONSE TO MODI DOCUMENTARY

Content rules quite strict in India: Musk

REUTERS
Bengaluru, April 12

ELON MUSK SAID on Wednesday that he did not know "what exactly happened" when Twitter took down content related to a documentary critical of Prime Minister Narendra Modi earlier this year, adding that some rules related to social media content were "quite strict" in India.

In January, India ordered the blocking of a BBC documentary which questioned Modi's leadership during the 2002 Gujarat riots, saying that even sharing of any clips via social media was barred.

The government had issued orders to Twitter to block over 50 tweets linking to the video of the documentary, Kanchan Gupta, an adviser to the government, had said.

While the BBC had not aired the documentary in India, the video was uploaded on some YouTube channels, Gupta had said.

"I am not aware of this particular situation... don't know what exactly happened with some content situation in India," Musk said in an interview with the *BBC* broadcast live on Twitter Spaces, when asked if the site took down some content at the behest of the Indian government.

"The rules in India for what can appear on social media are quite strict and we can't go beyond the laws of the country," he said.

> I am not aware of this particular situation... don't know what exactly happened with some content situation in India
>
> ELON MUSK
> CEO, TWITTER

The documentary focused on Modi's leadership as chief minister of the western state of Gujarat during riots in 2002 in which at least 1,000 people were killed, most of them Muslims.

Activists put the toll at more than twice that number.

"If we have a choice of either our people go to prison or we comply with the laws, we will comply with the laws..." Musk said.

India's regulatory scrutiny of various US tech firms such as Twitter, Facebook's WhatsApp and Amazon.com, have hurt the business environment in a key growth market, prompting some companies to rethink expansion plans, *Reuters* has reported.

Indian authorities have in the past asked Twitter to act on content such as accounts supportive of an independent Sikh state, posts alleged to have spread misinformation about protests by farmers, and tweets critical of the government's handling of the Covid-19 pandemic.

Not going ahead with division of units: EY India

ASHLEY COUTINHO
Mumbai, April 12

EY INDIA SAID on Wednesday that it was stopping work on Project Everest, which entailed dividing the firm's auditing and consulting divisions.

"We have been informed that the US executive committee has decided not to move forward with the design of Project Everest. Given the strategic importance of the US member firm to Project Everest, we are stopping work on the project," EY India said.

The firm said it acknowledged the challenges that came with separating some of its businesses and recognised that more time was needed to make the necessary investments to prepare the businesses for a separation.

"The global executive along with the US executive committee and other member firms, in consultation with the global governance council, will begin taking actions based on what we have learned over the past year, actions that will benefit our businesses today and better prepare us for a new transaction. In parallel, we will also consider how a future organisational separation will serve the interests of all of our businesses," it said in a statement.

EXPLAINER

PREDICTING MONSOON STRENGTH

Private sector weather forecasting company Skymet stated that monsoon will be below normal this year, in its April projection. But the India Meteorological Department (IMD) said monsoon will be normal in the first of its two-phase estimate. IMD and Skymet have often differed in their monsoon calls. **Sarthak Ray** takes a look at probable reasons

The calls on Monsoon 2023

IMD EXPECTS a normal monsoon this year. On Tuesday, the government weather forecaster said that the southwest monsoon (June to September) will be 96%, with a model error of ± 5%, of the Long Period Average (1971-2020) of 87 cm.

Skymet, on the other hand, says it will be 94% (±5% error), predicting a below-normal monsoon. In India, <90% of the LPA is 'deficient' rainfall, 90-95% 'below normal', 96-104% 'normal', 105-110% 'above normal', and >110% 'excess' rainfall.

The calls may seem very different, perhaps because of the terminology, but a Skymet blog post says: "The difference between the two amounts to ... just 2 days of rainfall ... There can hardly be any better consensus ... between any two independent weather agencies."

El Nino
IMPACT THIS YEAR—CONTRARY CALLS BY IMD & SKYMET

MME
IMD USES MULTI-MODEL ENSEMBLE FORESCASTING

Poor record
OF IMD IN PREDICTING DEFICIENT MONSOON (2002, 2004, 2009 & 2014)

IMD revised
CALL DOWNWARDS IN EL NINO YEARS

Why monsoon calls are critical

THE MONSOON irrigates around 60% of net sown area in the country. So, Indian agriculture's fortunes are tied with its strength. Farmers, therefore, need accurate forecasts to take important decisions. In a bad monsoon year, for instance, a near-accurate forecast would help them pare down investment in commodities like seeds and fertilisers if they decide to scale back sowing.

There are knock on effects of a bad monsoon year for the rural economy (depressed farm wages, lower demand). Jefferies, in a recent research note, says demand outlook is something to watch out for this year given the prediction of a weak monsoon (Skymet).

In drought years, the government also has to import many crops and agri-products, with implications for inflation. A near-accurate monsoon prediction could help plan for this.

How have IMD & Skymet fared

THE IMD HAS been forecasting monsoons for a very long time while Skymet started predicting monsoons only in 2012. In the last six years, IMD and Skymet have both, at times, lost the plot and also made fairly accurate predictions. In 2017, against the actual rainfall of 95% of the LPA, Skymet predicted 95% to IMD's 98%. The very next year, both were wide off the mark—actual at 91% versus IMD's 97% and Skymet's 100%; 2019 also wasn't a good year for both, with the actual at 110% versus IMD's 96% and Skymet's 93%. In 2022, IMD was closer to the mark (103% against the actual of 106%) versus Skymet's 98%.

IMD has also had its fair share of misses (during 1999-2002, it overshot the actual sharply every year, as it did in 2009 and 2016). In 2002, 2004, 2009, and 2014, it failed to read the tea leaves on deficient monsoon, drastically so in 2002, 2004 and 2009.

How are monsoon forecasts made? Why do Skymet and IMD sometimes differ?

IMD GENERATES its long-term predictions using the multi-model ensemble (MME) forecasting system. MME derives its forecast from coupled global climate models (CGCMs). India is a member of the World Meteorological Organisation and thus accesses a wide trove of weather related data. IMD's forecasting is based on, among other things, monitoring of surface and upper air observations, real-time monitoring of monsoon with satellites and radars, analysis of different meteorological charts, and "guidance from various national and international weather forecasting models." Skymet gets similar data from various sources.

The difference, according to experts, could lie in the weightage assigned to certain kinds of data rather than any sharp differences in the overall data pool. For instance, one sharp point of difference this year between the two is how they view the likely El Nino effect. IMD acknowledges its likelihood, but says not all El Nino years are bad monsoon years, relying on positive Indian Ocean Dipole as well as low snow cover in the northern hemisphere. However, a Skymet blog says: "Scare of El Nino this year is real and the 2nd half of the season is likely to be impacted strongly." Meanwhile, Jefferies said: "... in prior El Nino years, IMD had to sharply revise its forecast downward from its April estimates.

Public Notice

Grindwell Norton Ltd
Registered Office:- (Leela Bussiness Park 5th level , Andheri Kurla Road, Marol Andheri (East) Mumbai-400059)

Notice is hereby given that the certificates for the undermentioned securities of the company Have been lost and the holders of the said securities have applied to the company to release the new Certificate, The Company has informed the holders that the said shares have been transferred to IEPF as per IEPF Rules. Any person who has a claim in respect of the said securities should lodge such claim with the Company at its Registered office within 15 days from this date, else the company will proceed to release the new certificate to the holders, without further intimation

Name of Holders	Kinds of Securities and face value	No of Securities	Distinctive Numbers
Kavita R shah Ravindra J Shah	Equity FOLIO NO :- GNK0001004 Rs 5	400	18956341- 18956540 46636341- 46636540

Pune Date -11 Apr 2023 Kavita R shah & Ravindra J Shah

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that share Certificate No. 713 for 9000 equity shares of Rs. 1/- each bearing Distinctive No. 846001 to 855000 in Folio No. N00337 of Borosil Renewables Limited, Maharashtra, registered in the name of KIRAN VINAY NATU and LATE MR. LAXMAN BALKRISHNA SOMAN has been lost and the undersigned has applied to the company to issue duplicate certificate. Any person who has any claim in respect of the said share certificate should lodge such claim with the company at its registered office at Borosil Renewables Limited, 1101, Crescenzo, G-Block, 11th Floor, Opp. MCA Club, Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai, Maharashtra, 400051 within 15 days of the publication of this notice, after which no claim will be entertained and the company will proceed to issue duplicate share certificate.

Date - 13.04.2023
Place - Mumbai KIRAN VINAY NATU

ORIX

ORIX LEASING & FINANCIAL SERVICES INDIA LIMITED
(formerly known as OAIS Auto Financial Services Limited) (A Subsidiary of ORIX Auto Infrastructure Services Limited)
Regd. Office : Plot No. 94, Marol Co-operative Industrial Estate, Andheri-Kurla Road, Andheri (E), Mumbai - 400 059
Tel.: +91 22 2859 5093 / 6707 0100 | Fax: + 91 22 2852 8549
Email: info@orixindia.com | www.orixindia.com | CIN: U74900MH2006PLC163937

POSSESSION NOTICE
(As per Appendix IV read with rule 8(1) of the Security Interest Enforcement Rules, 2002)

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of the **ORIX Leasing & Financial Services India Limited**. under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (Act,2002) and in exercise of the power conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued demand notice to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice/s.

The borrower/s having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/s and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise powers conferred on him/her under sub-section (4) of Section 13 of the said Act read with Rule 8 of Security Interest Enforcement Rules, 2002.

The borrower/s in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property/ies and any dealings with the property/ies will be subject to the charge of **ORIX Leasing & Financial Services India Limited.**, for the amount mentioned in the demand notice and interest thereon as per loan agreement. The borrowers' attention is invited to provisions of Sub-section (8) of Section13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Sr No.	Loan Account No.	Name of the Borrower/ Co Borrower	Demand Notice date & Amount	Date & Type of possession Taken	Description of the Immovable Properties
1	LN0000000011052	1. Azad Caterers 2. Vakil Nisar Ahmad Khan 3. Mahnaj Bano Vakil Khan	20-Jan-2023 & Rs. 1,81,55,065.75/-	10-Apr-2023 (Symbolic Possession)	**All That Piece And Parcel of** Shop No. 1, Admeasuring 258 Sq. Ft. (Built Up Area), Shop No. 2 Admeasuring 216 Sq. Ft. (Built Up Area), Shop No. 3 Admeasuring 148 Sq. Ft. (Built Up Area), & Shop No. 4 Admeasuring 221 Sq. Ft. (Built Up Area), Total Built Up Area: 834 And 1035 Sq. Ft. (super Builtup Area Shop No. 1 + 2 + 3 + 4) On Ground Floor, Hari Om Co-op. Hsg. Soc. Ltd., Plot No. 11 Situated At Sector-20-B, Airoli, Navi Mumbai, Maharashtra, And **Bounded As: North:** By Internal Road **South:** By Other Bldg **East:** By Internal Road **West:** By Manas CHSL
2	LN0000000011199	1. M/S Amisha Pipe & Sanitary Corporation 2. Sudhir Laxmidas Barchha 3. Jyoti Sudhir Barchha 4. Bhavesh S Barchha 5. Tejas S Barchha 6. M/S Amisha Décor	20-Jan-2023 & Rs. 1,96,64,820.41/-	10-Apr-2023 (Symbolic Possession)	**All That Piece And Parcel of** Under Ground Godown No. 17 & 18, Admeasuring 1742 Sq. Ft., Maharaja Apartment, Plot No. 146 In Land Bearing S. No. 146, Hissa No. 02, Municipal P Ward No. 4344, Street No. 02, Cts No. 841, 842 Of Situated At Swami Vivekanand Road, Opp. Telephone Exchange, Malad West, Mumbai, Maharashtra, And **Bounded As: North:** Nalla **South:** Shivnarayan Ramanand Trust **East:** Ghodbunder Road **West:** Shivnarayan Ramanand Trust
3	LN0000000003226	1. Sandeep Rajaram Singasane 2. Suhasini R Singasane 3. Shruti S Singasane	20-Jan-2023 & Rs. 1,10,53,327.46/-	10-Apr-2023 (Symbolic Possession)	**Item-1:- All That Piece And Parcel of** Flat No. 103, Admeasuring 530 Sq. Ft. (Built-up Area), First Floor, Wing-A, In The Building Known As Malwani Savli Co-Op. Hsg. Soc. Ltd., Mhada Layout, Plot No. 1, RSC-2, C.T.S. No. 3525-A Situated At Village Malwani, Malad (W), Mumbai, Maharashtra, And **Bounded As: North:** Internal Road **South:** B Wing/open Plot **East:** Mhada Layout **West:** Mhada Layout **Item-2:- All That Piece And Parcel of** Flat No. 501, Admeasuring 815 Sq. Ft. (Built-up Area), 5th Floor, Wing-a, In The Building Known As Malwani Savli Co-Op. Hsg. Soc. Ltd., Mhada Layout, Plot No. 1, RSC-2, C.T.S. No. 3525-A Situated At Village Malwani, Malad (W), Mumbai, Maharashtra, And **Bounded As: North:** Internal Road **South:** B Wing/open Plot **East:** Mhada Layout **West:** Mhada Layout

Date : 10th April, 2023
Place : Mumbai
Sd/-
Authorised officer
ORIX Leasing & Financial Services India Limited

National High Speed Rail Corporation Limited
(A Joint Sector Company of Govt. of India and Participating State Governments)

NOTICE INVITING TENDER

NHSRCL invites tenders for **"NHSRCL/CPM Mumbai/Tree works/23-24/01 - Tender for Transplantation, Cutting, and material clearance from within the Right of Way of Mumbai Ahmedabad High Speed Rail in Mumbai Suburbs along with Compensatory Tree Plantation and Maintenance works at the designated plantation sites within the MCGM boundaries"**. The tender details can be obtained from website **https://etenders.gov.in/eprocure/app** and **https://www.nhsrcl.in/en/tenders/active-tenders.**

Last date of submission of bid is 05th May 2023(upto 1500 hrs). **CPM/Mumbai**

For Advertising in
TENDER PAGES
Contact
JITENDRA PATIL
Mobile No.: 9029012015
Landline No. : 67440215

DELTA CORP LIMITED

Regd. Off : 10, Kumar Place, 2408, General Thimayya Road, Pune 411001.
(CIN No.L65493PN1990PLC058817)Tel No.91-22-40794700 Fax No.91-22-40794777,
Email ID : secretarial@deltin.com, Website : www.deltacorp.in

Statement of Consolidated Audited Financial Results for the Quarter and Year Ended 31st March, 2023

(Figures are Rupees in Crores unless specified)

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended 31st March, 2023	Year Ended 31st March, 2023	Quarter Ended 31st March, 2022
		Audited	Audited	Audited
1	Total Income from Operations	227.16	1,020.77	218.32
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items #)	61.92	328.47	70.16
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items #)	61.92	328.47	63.46
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#)	51.17	261.37	48.11
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit /(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	31.48	228.39	57.48
6	Equity Share Capital	26.76	26.76	26.73
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	-	2,192.23	-
8	Earnings Per Share (of Rs. 1/- each) (for continuing and discontinued operations)			
	Basic :	1.91	9.77	1.80
	Diluted :	1.91	9.75	1.79

The Financial details on standalone basis are as under : (Figures are Rupees in Crores unless specified)

Particulars	Quarter Ended 31st March, 2023	Year Ended 31st March, 2023	Quarter Ended 31st March, 2022
	Audited	Audited	Audited
Income from Operations	118.51	594.06	131.25
Profit Before Tax	44.09	269.14	54.51
Profit After Tax	38.99	215.90	29.91

Note:
a) The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Financial Results are available on the websites of BSE AND NSE at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and on Company's website https://deltacorp.in/pdf/financial/2022-2023/Cumulative-March-2022-23.pdf
b) # - Exceptional and/or Extraordinary items adjusted in the Statement of Profit and Loss in accordance with Ind-AS Rules / AS Rules, whichever is applicable

Place : Mumbai
Date : 11th April, 2023

For Delta Corp Limited
(Jaydev Mody)
Chairman
DIN : 00234797

CENTRAL RAILWAY
DESIGN, FABRICATION, SUPPLY AND OTHER WORKS

For and on behalf of The President of India invites open E-Bid through website **www.ireps.gov.in** from reputed contractors. **Name of Work :** Design, Fabrication, Supply, Installation and Commissioning of Rain Water Arrester for Roof & Rain Water Cover on roof of LHB AC Coaches, Pantry Cars of Mumbai Division. **Tender No. : (BB.LG.W.LTT.2022.05R1). Approximate Cost of the Work :** ₹37,03,154/-. **EMD:**₹74,100/-. **Validity :** 60 Days. **Completion Period :** 6 Months. **Tender Closing Date :** 02/05/2023 at 15.00 hrs. **Instructions to Bidders: (1)** Tender will be opened after closing date. **(2)** The prospective bidders are requested to visit our website **www.ireps.gov.in** for more details of tenders & corrigendum, if any. **(3)** Bidders may participate in above e-tender electronically through our website **www.ireps.gov.in** only submission of manual offers against e-tender is not allowed. Manually, if submitted shall neither be opened nor considered. **(4)** For further enquiry, may contact to Senior Divisional Electrical Engineer (Coaching), Annex Bldg., 1st Floor, Central Railway, Chhatrapati Shivaji Maharaj Terminus, Mumbai. **(5)** This Bid complies with Public Procurement Policy (Make in India) Order 2017, dated 15/06/2017, issued by Department of Industrial Promotion and Policy, Ministry of Commerce, Circulated vide Railway Board Letter No. 2015/RS(G)/779/5 dated 03/08/2017 and 27/12/2017.

Open E-Bid Notice No. : 06/2023 of 08/04/2023

RailMadad Helpline 139

CENTRAL RAILWAY
DESIGN, SUPPLY & VARIOUS OTHER WORKS

Dy. Chief Electrical Engineer (Const.) Dadar, Near Tilak Bridge, Opposite to Platform No. 5, Western Railway, Dadar (West), Mumbai - 400 028 on behalf of The President of India invites open tenders online through Website from reputed Contractors for the following work: **Name of Work:** Design, Supply, Erection, Testing & Commissioning of 4 Nos., 2 X 1000 kVA, 22 kV / 433 V General Service Substation at Kalyan in connection with work of "Kalyan Segregation of Long Distance & Suburban Train & Unification of Goods Yard at Kalyan Station". **Approx. Cost:** Total Cost of Work - ₹ 5,68,98,633/- (₹ Five Crore Sixty Eight Lakh Ninety Eight Thousand Six Hundred Thirty Three only). **Earnest Money:** ₹ 4,34,500/- (₹ Four Lakh Thirty Four Thousand Five Hundred only) or as guided by the website **www.ireps.gov.in Completion Period:** 12 (Twelve) Months including Monsoon. **Cost of Tender Forms :** ₹ Nil. **Validity of Offers :** 60 (Sixty) Days. **Website:** Tender Notice & Tender Document can be accessed from Website **ireps.gov.in Date & Time of Submission:** On 03/05/2023 up to 15.00 hours. **Date & Time of Tender Opening:** On 03/05/2023 after 15.15 hours. **Note : Prospective tenderers are advised that before tendering their offers electronically, they should refer to the CRIS website www.ireps.gov.in for tender details regarding terms & conditions, eligibility criteria, mode of submission of cost of EMD & Tendered document etc.**

Open Tender Notice No.: LCF/DR/GS/441/2023/8, Dated: 11/04/2023

RailMadad Helpline 139

वृद्धांसाठी वामकुक्षी उपयुक्त

नवी दिल्ली : चिंता, नैराश्य आणि तणाव यांसारख्या मानसिक विकारांना दूर ठेवण्यासाठी वृद्धांना वामकुक्षी लाभदायी आहे, असा दावा अखिल भारतीय आयुर्विज्ञान संस्थेने (एम्स) संशोधनानंतर केला आहे. करोनाकाळात संस्थेने याबाबत संशोधन केले होते.

करोनाकाळ वृद्धांसाठी अतिशय कठीण काळ होता. या वेळी त्यांना आधाराची आवश्यकता होती. या दरम्यान भोपाळ एम्सने संशोधन केले त्या वेळी वामकुक्षी ही या वयोगटातील नागरिकांना चिंता, नैराश्य आणि तणावापासून दूर ठेवण्यासाठी उपयुक्त ठरते, असे आढळले.

संशोधनात ७०५ जण सहभागी झाले होते. यामधील ७.२५ टक्के नागरिक सामान्य आणि मध्यम नैराश्याने ग्रासलेले आढळले. तर, ०.५८ टक्के गंभीर किंवा अत्यंत गंभीर नैराश्याने ग्रासले होते. तर, ९.५६ नागरिकांना सामान्य किंवा मध्यम चिंतेने ग्रासले होते. २.४६ टक्के जणांना अत्यंत गंभीर चिंता होती. पुरुषांच्या तुलनेने महिला अधिक तणावग्रस्त होत्या. तसेच, मद्याचे व्यसन आणि नैराश्य यांच्यातही अत्यंत निकटचा संबंध असल्याचे स्पष्ट झाले. विशेषतः वामकुक्षी न घेणाऱ्यांना या विकाराचा अधिक प्रमाणात विळखा होता.

सर्दी ,शिंका ,खोकला यांचा सतत त्रास होतो ?

Tanvi HERBALS
www.tanviherbals.com

सर्दीवर संथकफ टॅबलेट

खोकल्यावर तन्वीज्येष्ठ टॅबलेट

तन्वी हर्बल क्लिनिक - स्पेशल फ्री हेल्थ चेकअप - 15 एप्रिल - पिंपरी चिंचवड, पुणे - वेळ : स. 10 ते दु. 3 - 7875242222
तन्वी क्लिनिक रोज फ्री चेकअप : तन्वी घंटाळी ठाणे : 9769695892 | तन्वी दादर : 9833683621 | फ्री व्हाट्सअप कन्सल्टेशन : 9820075812

एकाच दिवशी नऊ करोना रुग्णांचा मृत्यू

राज्यात दिवसभरात १ हजार ११५ बाधित; मुंबईत ३२० जणांना संसर्ग

लोकसत्ता प्रतिनिधी

मुंबई : राज्यात बुधवारी करोना रुग्णसंख्येत वाढ होत असतानाच मृतांच्या संख्येतही वाढ झाली आहे. करोना रुग्णांच्या दैनंदिन संख्येने बुधवारी एक हजाराचा टप्पा ओलांडला असून दिवसभरात १ हजार ११५ रुग्णांची नोंद झाली. तसेच एकाच दिवशी नऊ जणांचा मृत्यू झाला. यामध्ये मुंबई, ठाणे, पुणे महापालिका, वसई विरार महापालिका आणि अकोला येथील रुग्णांचा समावेश आहे. राज्यातील सक्रिय रुग्णांची संख्या ५ हजार ४२१ झाली आहे.

करोना रुग्णांची संख्या धिम्या गतीने वाढत असली तरी गेल्या दोन दिवसांमध्ये राज्यात मोठ्या प्रमाणात रुग्ण आढळले. राज्यामध्ये मंगळवारी ९१९ नव्या रुग्णांची नोंद झाली असताना बुधवारी या संख्येने हजाराचा टप्पा ओलांडला. बुधवारी १ हजार ११५ करोना रुग्ण सापडले. यामध्ये मुंबईमध्ये सर्वाधिक ३२० रुग्ण सापडले असून, त्याखालोखाल पुणे महापालिका ९३, ठाणे महापालिक ७७, नागपूर महापालिका ७४, नवी मुंबई ६४ इतके रुग्ण सापडले आहेत.

आतापर्यंत राज्यातील करोनाबाधित रुग्णांची संख्या ८१ लाख ५२ हजार २९१ झाली आहे. सध्या राज्यात ५ हजार ४२१ सक्रिय रुग्ण आहेत. राज्यात बुधवारी एका दिवसामध्ये नऊ करोनाबाधित रुग्णांचा मृत्यू झाला. यामध्ये पुणे महापालिकेत सर्वाधिक तीन रुग्णांचा मृत्यू झाला असून, त्याखालोखाल मुंबई आणि ठाणे महापालिकेत प्रत्येकी दोन रुग्ण, तसेच अकोला आणि वसई विरार महापालिकेत प्रत्येकी एका रुग्णाचा मृत्यू झाला.

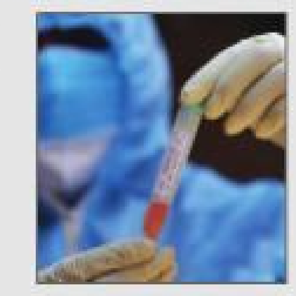
राज्यातील मृत्युदर १.८२ टक्के आहे. राज्यामध्ये बुधवारी ५६० रुग्ण बरे झाले असून, त्यांना घरी सोडण्यात आले आहे. आजपर्यंत एकूण ७९ लाख ९८ हजार ४०० करोनाबाधित रुग्ण बरे झाले आहेत. यामुळे रुग्ण बरे होण्याचे प्रमाण ९८.११ टक्के झाले. आजपर्यंत तपासण्यात आलेल्या ८ कोटी ६७ लाख ४० हजार १४६ प्रयोगशाळा नमुन्यांमधून ८१ लाख ५१ हजार १७६ (०९.४० टक्के) रुग्ण आढळले आहेत.

राज्यात ‘एच ३ एन २’ चे दोन नवे रुग्ण

मुंबई : राज्यामध्ये बुधवारी ‘एच३ एन२’च्या दोन नव्या रुग्णांची नोंद झाली. त्यामुळे ‘एच३ एन२’च्या रुग्णांची संख्या ४०६ झाली आहे. तसेच सध्या रुग्णालयांत ६० रुग्णांवर उपचार सुरू आहेत. राज्यात १ जानेवारीपासून इन्फ्ल्युएंझाचे ४ लाख ६ हजार १४४ संशयित रुग्ण सापडले आहेत. यामध्ये ‘एच १ एन१’ चे ४८८ तर ‘एच३ एन२’चे ४०६ रुग्ण आढळून आले. सध्या राज्यातील विविध रुग्णालयांमध्ये ६० रुग्णांवर उपचार सुरू आहेत, अशी माहिती आरोग्य विभागाकडून देण्यात आली आहे.

कोविडची ‘एन्डेमिक’ टप्प्याकडे वाटचाल

भारतातील कोविड ‘विशिष्ट भागात प्रादुर्भाव होणारा’ (एन्डेमिक) या टप्प्याकडे वाटचाल करत आहे. त्यामुळे पुढील १०-१२ दिवसांमध्ये करोनाच्या प्रकरणांमध्ये वाढ होईल व त्यानंतर ती कमी होतील, असे अधिकृत सूत्रांनी बुधवारी सांगितले. करोना संसर्गाचे प्रमाण वाढत असले, तरी रुग्णालयांमध्ये रुग्ण दाखल होण्याचे प्रमाण कमी असून ते कमीच राहण्याची अपेक्षा आहे. करोनाच्या प्रकरणांतील सध्याची वाढ ओमायक्रॉनचा उपप्रकार असलेल्या एक्सबीबी.१.१६ मुळे होत असल्याचीही माहिती सूत्रांनी दिली.



सी.बी.कोरा ग्रामोद्योग संस्थान
खादी आणि ग्रामोद्योग आयोग
Ministry of MSME (Govt. of India)
शिंपोली गाव, म्युनसिपल शाळेसमोर, बोरीवली (पश्चिम)

हॅन्ड एम्ब्रोयडरी कोर्स
सोम.दि. १७ एप्रिल. पासून
थीअरी ऑफ एम्ब्रोयडरी. ३५ प्रकारचे टाके, एम्ब्रोयडरी वापरण्याचे टेकनिक, कॉस्टींग आणि मार्केटींग
कालावधी १० दिवस ५० लाखाची कर्ज योजना सबसीडी सहीत.
(कोर्सेस मटिरीयल सहित , प्रात्यक्षिकासहीत प्रशिक्षण)
9833789575/9326771380
022-28988581
फेसबुक : C.B.Kora Institute of Village Industries

FR.CONCEICAO RODRIGUES INSTITUTE OF TECHNOLOGY
(A Christian Religious Minority College)
Sector 9A, Vashi, Navi Mumbai – 400703.
Phone : (022) 27771000, website: www.fcrit.ac.in Institute Code : EN3197

Grade "A" Engineering College, **Permanently Affiliated** to the University of Mumbai, D.T.E. (M.S.), & Approved by AICTE (New Delhi). The Institute has received **"Best College Award"** under Urban Category By the University of Mumbai. The Institute is been ranked overall **43rd** in **All over India** and **10th** in Maharashtra by Education World India Private Engineering Colleges Ranking 2021 and in a **Rank Band 251 to 300 by NIRF 2021**

Admission Notice for the PhD Programmes for the A.Y. 2023-24

1) Applications are invited from eligible candidates for the following PhD programmes:

Sr. No.	Discipline
1.	Mechanical Engineering
2.	Electronics and Telecommunication Engineering
3.	Electrical Engineering

2) Admissions will be as per the Rules and Regulations laid down by the University of Mumbai.
3) The details and prescribed Application Form is available on the college website: www.fcrit.ac.in. Duly filled application form alongiwth necessary documents can be submitted to principal@fcrit.ac.in against payment of Rs.1000 within 15 days from the date of publication of this advertisement.

महापालिकेच्या रुग्णालयांमध्ये लवकरच ‘बायोफायर’ चाचण्या

मुंबई : एन्फ्ल्यूएंझा आणि करोना रुग्णांच्या लक्षणांमध्ये साधर्म्य असल्यामुळे राज्य करोना कृती दलाने ‘बायोफायर’ चाचण्या करण्याची सूचना राज्य सरकारला केली आहे. यामुळे विविध आजारांच्या वेगवेगळ्या चाचण्या करण्याऐवजी या एकाच चाचणीमुळे निदान करणे शक्य होणार आहे. ही बाब लक्षात घेता मुंबई महानगरपालिकेच्या रुग्णालयांमध्ये ही सुविधा उपलब्ध करून देण्यात येणार असल्याची माहिती मुंबई महानगरपालिकेचे अतिरिक्त आयुक्त (पश्चिम) डॉ. संजीव कुमार यांनी दिली.

करोना आणि ‘एच३ एन२’ या आजारांची लक्षणे सारखी असून, सध्या या दोन्ही आजारांच्या रुग्णांच्या संख्येत वाढ होत आहे. रुग्णांमध्ये ताप, सर्दी, घशामध्ये खवखव, घसादुखी, खोकला तसेच श्वसनाचे त्रास होणे अशी लक्षणे दिसून येत आहेत. त्यामुळे रुग्णांवर उपचार करताना डॉक्टरांचा गोंधळ होतो.

काही दिवसांपूर्वी राज्य कृती दलाने ‘बायोफायर’ चाचणी करण्याला प्राधान्य देण्याची सूचना राज्य सरकारला केली होती. या चाचणीमुळे एकाचवेळी अनेक आजारांचे निदान करता येते. यामध्ये जीवाणूंच्या प्रकारांचीही तपासणी करता येत असल्याने आजार नेमका कोणत्या प्रकारचा आहे, हे तातडीने कळते. मात्र, ही चाचणी इतर चाचण्यांच्या तुलनेने खर्चीक आहे.

पुरेशा खाटा उपलब्ध: मुंबई महानगरपालिकेच्या सेव्हन हिल रुग्णालयात १८०० पेक्षा अधिक खाटा करोना रुग्णांसाठी उपलब्ध आहेत. करोना रुग्णांची वाढती संख्या लक्षात घेता सध्या सेव्हन हिल आणि कस्तुरबा रुग्णालयातच उपचार करण्यात येणार आहेत. त्यामुळे जंबो करोना केंद्र सुरु करण्याबाबत कोणताही विचार करण्यात आलेला नाही.

‘बायोफायर’ चाचणी म्हणजे काय आहे?

जनुकीय क्रमनिर्धारण चाचणीनुसार १०० टक्के नमुन्यांमध्ये करोनाचे ओमायक्रोन, एक्सबीबी, बीक्यू, सीएचएच, बीए, बीएन असे उपप्रकार आढळले आहेत. हे उपप्रकार रोखण्यासाठी ‘बायोफायर’ चाचणी उपयुक्त ठरते. करोना आणि एन्फ्लुएंझाचे जनुकीय क्रमनिर्धारण करण्यासाठी ही तपासणी उपयुक्त ठरते.

Shri Vile Parle Kelavani Mandal
Organises
SVKM

SVKM's
ANNUAL
CAREER FAIR
SVKMastermind
Sunday, 16th April 2023
Venue: Babubhai Jagjivandas Hall,
Opp. Cooper Hospital, Vile Parle (W)
Time: 9.00 am – 5.00 pm
For Courses after 10th, 12th & Graduation
KNOW CAREERS IN
Engineering | Technology | Commerce | Finance | Science | Arts | Law | Management | Architecture | Pharmacy | Aviation | Media | Music | Hospitality | Agriculture | Design | Economics | Data Science | Artificial Intelligence | and more...
ENTRY IS FREE & OPEN TO ALL
Attend seminars for specialised courses
Call 4219 9999 or Visit www.svkm.ac.in

महानगरपालिकेत १०० कोटींच्या औषध घोटाळ्याचा आरोप

मुंबई : मुंबई महानगरपालिकेच्या रुग्णालयात रुग्णांना मोफत औषधे मिळत असली तरी गेल्या काही महिन्यांपासून या रुग्णालयांमध्ये वारंवार औषधांचा तुटवडा जाणवत आहे. मात्र हा तुटवडा निर्माण होण्यास मुंबई महानगरपालिकेच्या मध्यवर्ती खरेदी कक्षातील काही भ्रष्ट अधिकारी जबाबदार आहेत, असा आरोप औषध वितरकांकडून करण्यात आला.

गेल्या तीन वर्षांत या अधिकाऱ्यांनी औषधांचा कृत्रिम तुटवडा निर्माण करून स्थानिक पातळीवरून चढ्या दराने औषधे खरेदी करून मुंबई महानगरपालिकेची सुमारे १०० कोटींची फसवणूक केल्याचा आरोप ऑल फूड अ‍ॅण्ड ड्रग लायसन्सहोल्डर फाऊंडेशन या औषध वितरकांच्या संघटनेकडून करण्यात आला आहे.

मुंबई महानगरपालिकेच्या रुग्णालयांमध्ये गरीब रुग्णांना मोफत औषधपुरवठा करण्यात येतो. त्याची खरेदी ही मध्यवर्ती खरेदी कक्षाकडून करण्यात येते. मात्र औषध तुटवडा निर्माण झाल्यास स्थानिक पातळीवर प्रति दिन ४० हजारांपर्यंत औषध खरेदी करता येते. त्याचाच फायदा घेऊन मध्यवर्ती खरेदी कक्षाने तीन वर्षांत १७७९ शेड्युल्ड औषधांपैकी फक्त ६१२ औषधांसाठीच्या निविदा अंतिम केल्या. उर्वरित औषधांचा जाणीवपूर्वक तुटवडा निर्माण केला, असा आरोप आहे.

औषध वितरक संघटनेचे पत्र वरिष्ठांकडे पाठविण्यात आले आहे. त्याची पडताळणी करून योग्य निर्णय घेण्यात येईल, असे महापालिकेचे अतिरिक्त आयुक्त डॉ. संजीव कुमार यांनी सांगितले.

DELTA CORP LIMITED

Regd. Off : 10, Kumar Place, 2408, General Thimayya Road, Pune 411001.
(CIN No.L65493PN1990PLC058817)Tel No.91-22-40794700 Fax No.91-22-40794777,
Email ID : secretarial@deltin.com, Website : www.deltacorp.in

Statement of Consolidated Audited Financial Results for the Quarter and Year Ended 31st March, 2023

(Figures are Rupees in Crores unless specified)

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended 31st March, 2023	Year Ended 31st March, 2023	Quarter Ended 31st March, 2022
		Audited	Audited	Audited
1	Total Income from Operations	227.16	1,020.77	218.32
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items #)	61.92	328.47	70.16
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items #)	61.92	328.47	63.46
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#)	51.17	261.37	48.11
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit /(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	31.48	228.39	57.48
6	Equity Share Capital	26.76	26.76	26.73
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	-	2,192.23	-
8	Earnings Per Share (of Rs. 1/- each) (for continuing and discontinued operations)			
	Basic :	1.91	9.77	1.80
	Diluted :	1.91	9.75	1.79

The Financial details on standalone basis are as under : (Figures are Rupees in Crores unless specified)

Particulars	Quarter Ended 31st March, 2023	Year Ended 31st March, 2023	Quarter Ended 31st March, 2022
	Audited	Audited	Audited
Income from Operations	118.51	594.06	131.25
Profit Before Tax	44.09	269.14	54.51
Profit After Tax	38.99	215.90	29.91

Note:
a) The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Financial Results are available on the websites of BSE AND NSE at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and on Company's website https://deltacorp.in/pdf/financial/2022-2023/Cumulative-March-2022-23.pdf
b) # - Exceptional and/or Extraordinary items adjusted in the Statement of Profit and Loss in accordance with Ind-AS Rules / AS Rules, whichever is applicable

Place : Mumbai
Date : 11th April, 2023

For Delta Corp Limited
(Jaydev Mody)
Chairman
DIN : 00234797

IDBI BANK
CIN: L65190MH2004GOI148838

आयडीबीआय बँक लि., नोंदणीकृत कार्यालय : आयडीबीआय टॉवर, डब्लूटीसी कॉम्प्लेक्स, कफ परेड, मुंबई - ४००००५.

ई-लिलावाद्वारा "जीटीएल लिमिटेड"च्या ("ऋणको") स्थावर मत्तेच्या विक्रिकरिता जाहीर सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२च्या रुल ८(६) च्या तरतुदींसह वाचलेल्या सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अ‍ॅसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ ("**सर्फेसी अ‍ॅक्ट**") अंतर्गत स्थावर मत्तेच्या विक्रिकरिता ई-लिलाव विक्रि सूचना. याद्वारा आम जनतेस आणि विशेषकरून ऋणको व हमीदारांना सूचना देण्यात येते की, धनकोंच्या सहायता संघाकडे (कॉन्सॉर्टियम) गहाण असलेल्या / ताब्यात असलेल्या / सुरक्षित असलेल्या याखाली वर्णिलेल्या स्थावर मालमत्तेची विक्रि खालील सूचीबद्ध शर्ती व अटींवर करण्यात येणार आहे.

धनकोंच्या सहायता संघाच्या (कॉन्सॉर्टियम) वतीने "आयडीबीआय बँक लिमिटेड"चे ("आयडीबीआय") प्राधिकृत अधिकारी असलेल्या निम्नस्वाक्षरीकार एन्फोर्समेंट रुल्स यासह वाचलेल्या "सर्फेसी अ‍ॅक्ट"च्या तरतुदीअंतर्गत "जीटीएल लिमिटेड"च्या खालील सुरक्षित मत्तेच्या, ज्या मत्तेचा ताबा लॉट नं. (१) १४ ऑक्टोबर, २०२२ रोजी; लॉट नं. (२) व (५) १९ नोव्हेंबर, २०२० रोजी; लॉट नं. (३) २४ नोव्हेंबर, २०२२ रोजी; लॉट नं. (४) व (७) २९ नोव्हेंबर, २०२२ रोजी व लॉट नं. (६) २३ नोव्हेंबर, २०२० रोजी घेतलेला, याअंतर्गत नमूद केलेल्या मालमत्तेकरिता "आयडीबीआय बँक लिमिटेड"च्या प्राधिकृत अधिकारांनी घेतला आहे, विक्रिकरिता बोली / प्रस्ताव (बोली) मागवीत आहेत.

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२च्या रुल ९(१) यासह वाचलेल्या रुल ८(६) अंतर्गत १५ दिवसीय सांविधिक सूचना - गहाणकार / ऋणको / हमीदारांना याद्वारा अधिसूचीत करण्यात येते की, लिलावापूर्वी आनुषंगिक खर्च आणि आत्तापर्यंतचे व्याज यासह खालील पॉइंट नं. २ मध्ये नमूद केल्यानुसार रकमेचे प्रदान करावे, त्यास असमर्थ ठरल्यास मालमत्तेचा लिलाव / विक्रि करण्यात येणार आहे आणि उर्वरित देणी, जर असल्यास, व्याज व किंमतीसह वसूल करण्यात येणार आहे.

१ **मालमत्तेचे संक्षिप्त वर्णन**

लॉट नं.	मत्तेचे वर्णन
(१)	इलेक्ट्रॉनिक सदन १ - मालमत्तेचे सर्व तुकडे : युनिट नं. १४ व १५ बी टाइप व युनिट नं. १६ ए टाइप, समाविष्ट मोजमापाचे अनुक्रमे १३५.२० चौ.मी. + १३५.२० चौ.मी. + २४८.३५ चौ.मी. आणि एकूण ५१८.७५ चौ.मी. किंवा त्यासुमारे, टीटीसी इंडस्ट्रियल एरिआतील प्लॉट नं. १ नुसार ज्ञात जमिनीच्या खंड व तुकड्यांवर उभ्या असलेल्या फ्लॅटेड फॅक्टरी बिल्डिंगच्या तिसऱ्या मजल्यावरील, महापे, ता. ठाणे, जिल्हा व नोंदणी जिल्हा ठाणेच्या मर्यादेत, उक्त प्लॉट ८७७५ चौ.मी. किंवा त्यासुमारे मोजमापाच्या जमिनीचे. मालमत्तेचे सर्व तुकडे : युनिट नं. १३ए टाइप, समाविष्ट मोजमापाचे २४८.५५ चौ.मी. किंवा त्यासुमारे, टीटीसी इंडस्ट्रियल एरिआतील प्लॉट नं. १ नुसार ज्ञात जमिनीच्या खंड व तुकड्यांवर उभ्या असलेल्या फ्लॅटेड फॅक्टरी बिल्डिंगच्या तिसऱ्या मजल्यावरील, महापे, ता. ठाणे, जिल्हा व नोंदणी जिल्हा ठाणेच्या मर्यादेत, उक्त प्लॉट ८७७५ चौ.मी. किंवा त्यासुमारे मोजमापाच्या जमिनीचे.
(२)	ईलेक्ट्रॉनिक सदन २ - पुढील जमीन मालमत्तेचे सर्व खंड व तुकडे : प्लॉट नं. ईलेक्ट्रॉनिक सदन नं. २ म्हणून ज्ञात, त्यावरील बिल्डिंग्जसह एकत्रित, असलेला बिल्ट-अप एरिआ ६४ गालाज / युनिट्स टीटीसी इंडस्ट्रियल एरिआतील, महापेच्या व्हिलेज मर्यादेत आणि नवी मुंबई म्युनिसिपल कॉर्पोरेशन, तालुका व नोंदणी उप-जिल्हा ठाणे आणि नोंदणी जिल्हा ठाणेच्या मर्यादेत, समाविष्ट मोजमापाची १०१२५ चौ.मी. किंवा त्यासुमारे, दोन्ही कालावधीत, सद्य किंवा भविष्यात, भूमीला कायमरित्या जोडून असलेली कोणतीही वस्तू किंवा भूमीला जोडून असलेली सर्व संयंत्रे व यंत्रसामग्री तसेच फिटिंग्ज, फिक्चर्स, त्यावरील स्ट्रक्चर्स व सर्व बिल्डिंग्जसह एकत्रित.
(३)	ईएल ३ - पुढील जमीन मालमत्तेचे सर्व खंड व तुकडे : प्लॉट नं. ईएल-३ म्हणून ज्ञात, ट्रान्स ठाणे क्रिक (टीटीसी) इंडस्ट्रियल एरिआतील, महापेच्या मर्यादेत व नवी मुंबई म्युनिसिपल कॉर्पोरेशन, नोंदणी उप-जिल्हा ठाणे, जिल्हा व उप-जिल्हा ठाणेच्या मर्यादेत, समाविष्ट मोजमापाची १८०० चौ.मी. किंवा त्यासुमारे, त्यावर उभे असलेले बांधकाम व बिल्डिंगसह एकत्रित, मोजमापाची ३४९४.३९ चौ.मी.
(४)	ईएस ४ - पुढील जमीन मालमत्तेचे सर्व खंड व तुकडे : प्लॉट नं. ईलेक्ट्रॉनिक सदन नं. ४ म्हणून ज्ञात, त्यावरील बिल्डिंग्जसह एकत्रित, असलेला बिल्ट-अप एरिआ ६४ गालाज / युनिट्स टीटीसी इंडस्ट्रियल एरिआतील, महापेच्या व्हिलेज मर्यादेत आणि नवी मुंबई म्युनिसिपल कॉर्पोरेशन, तालुका व नोंदणी उप-जिल्हा ठाणे आणि नोंदणी जिल्हा ठाणेच्या मर्यादेत, समाविष्ट मोजमापाची ८८४० + १४३० = १०२७० चौ.मी. किंवा त्यासुमारे, दोन्ही कालावधीत, सद्य किंवा भविष्यात, भूमीला कायमरित्या जोडून असलेली कोणतीही वस्तू किंवा भूमीला जोडून असलेली सर्व संयंत्रे व यंत्रसामग्री तसेच फिटिंग्ज, फिक्चर्स, त्यावरील स्ट्रक्चर्स व सर्व बिल्डिंग्जसह एकत्रित.
(५)	मुंबई बेटातील ट्रस्टीच्या मालकीच्या जमिनीचे सर्व तुकडे, मॉडी बे ईस्टेटवरील स्थित, समाविष्ट ५५३ चौ.यार्ड्स मोजमापाची व ६/९ दुसरे चौ. यार्ड्स, ४६२.९४ चौ.मी.शी तूल्य किंवा त्यासुमारे, त्यावरील बिल्डिंगसह, तळमजला व ५ अप्पर फ्लोअर्स मोजमापाचे १२८७२.५० चौ.फू. / ११९५.८८ चौ.मी.शी तूल्य, बिल्ट-अप एरिआ उक्त जमीन तुकड्यासह, जी कॅडस्ट्रल सर्व्हे नं. १०८/११८७ (फोर्ट विभाग) वॉर्ड नं. ए२८३७-४०, फोर्ट स्ट्रिट, मुंबई अंतर्गत कलेक्टर ऑफ लँड रिव्हेन्यू मुंबईच्या बुक्समध्ये नोंदणीकृत आहे.
(६)	पुढील संपूर्ण मालकीच्या बिगर-कृषी जमिनीचे तुकडे - मोजमापाची २९६ चौ.मी., उक्त मालमत्तेचा भाग बनत असलेला, प्लॉट नं. ३७ म्हणून ज्ञात असलेला, मोजमापाचा २९६.५० चौ.मी. किंवा त्यासुमारे, सुधागड तालुका, जिल्हा रायगडच्या मौजे पालीच्या सर्व्हे नं. ३६ए चा भाग बनत असलेली आणि दोन्ही कालावधीत, सद्य किंवा भविष्यात, भूमीला कायमरित्या जोडून असलेली कोणतीही वस्तू किंवा भूमीला जोडून असलेली सर्व संयंत्रे व यंत्रसामग्री तसेच फिटिंग्ज, फिक्चर्स, त्यावरील स्ट्रक्चर्स व सर्व बिल्डिंग्जसह एकत्रित.
(७)	रो हाऊस धारण केलेला नं. २, तळमजला व पहिल्या मजल्यावरील व कार पार्किंग स्पेस नं. - काही नाही, कॉम्प्लेक्स "क्लोव्हर व्हिलेज" मधील "गुडवूड टेरेस" म्हणून ज्ञात असलेल्या बिल्डिंगची ओपन टेरेस / गार्डन / टेरेसचा लाभ व भोगवटा वापराच्या एकमेव हक्कासह एकत्रित, येथे स्थित - सर्व्हे नं. ६६/६७, हिस्सा नं. २ए ६६ए, हिस्सा नं. १ए व ६६ए, हिस्सा नं. १बी, व्हिलेज वनौरी, उप-जिल्हा हवेली, जिल्हा पुणे-४११ ०४०, दोन्ही कालावधीत, सद्य किंवा भविष्यात, भूमीला कायमरित्या जोडून असलेली कोणतीही वस्तू किंवा भूमीला जोडून असलेली सर्व संयंत्रे व यंत्रसामग्री तसेच फिटिंग्ज, फिक्चर्स, त्यावरील स्ट्रक्चर्स व सर्व बिल्डिंग्जसह एकत्रित, त्यांच्या एकत्रीकृत सीमा, एकमेकांना लागून असलेल्या उक्त जमिनी आणि त्यावरील उभ्या असलेल्या स्ट्रक्चर्ससह एकत्रित.

२ ३१ डिसेंबर, २०२१ रोजी प्रमाणे "आयडीबीआय बँक लिमिटेड" व अन्य धनकोंच्या सहायता संघाची (कॉन्सॉर्टियम) देणी रु. ७२५०,५८,५४,२०२.६४/- (रुपये सात हजार दोनशे पन्नास कोटी अठ्ठावन्न लाख चौपन्न हजार दोनशे दोन व पैसे चौसष्ट फक्त) अधिक त्यावरील व्याज आहे.

३

लॉट नं.	राखीव किंमत (रु. लाखात)	इरठे (रु. लाखात)	पाहाणीची तारीख	बोलीच्या सादरीकरणाची शेवटची तारीख व वेळ	ई-लिलावाची तारीख व वेळ
(१)	६७१	१००.६५	२४.०४.२०२३ ते २७.०४.२०२३ विनंतीवर	२७.०४.२०२३ रोजी सायं. ०६.०० वा.	२८.०४.२०२३ रोजी सं. ११:०० ते दु. ०१:००
(२)	६७०४	३३५.२०		प्रति - उपमुख्य व्यवस्थापक, आयडीबीआय बँक, एनपीए मॅनेजमेंट ग्रुप, ७वा मजला, आयडीबीआय टॉवर, डब्लूटीसी कॉम्प्लेक्स, कफ परेड, मुंबई	
(३)	१६०५	२४०.७५			
(४)	६३३९	३१६.९५			
(५)	३०७०	३०७.००			
(६)	१२	३.००			
(७)	२३६	३५.४०			

४ **शर्ती व अटींची यादी :**

१. सुरक्षित मत्तेची विक्री सुरक्षित धनको म्हणजेच "आयडीबीआय बँक लि." (अग्रेसर बँक) आणि सहायक धनको (कॉन्सॉर्टियम) च्या वतीने आणि करिता **"जसे आहे जेथे आहे"**, **"जसे आहे जे काही आहे"**, **"जसे आहे तेथे आहे" आणि "कोणत्याही आधाराशिवाय"** या तत्वावर आहे. सर्व सांविधिक दायित्वे / कर, इ.स आत्तापर्यंतची आणि तारखेनुसार थकित देणी बोलीदाराद्वारा निश्चित करावयाची आहे आणि यशस्वी बोलीदाराद्वारा सोसावयाची आहेत. बँक सदर माहितीची तरतूद करून देण्यास कोणतीही जबावदारी स्वीकारत नाही.
२. पूर्वोक्त मालमत्तेची विक्रि वर अनुक्रमे नमूद केल्यानुसार राखीव किंमतीच्या खाली केली जाणार नाही.
३. बोलीदार, जो साईटला भेट देवू इच्छित आहे, पाहणीच्या तारखेपूर्वी प्रोसेस अ‍ॅडव्हायझरला कळवून भेट देऊ शकेल, आणि साईटला निर्धारित भेटीपूर्वी किमान कामकाजाच्या २ (दोन) दिवस आधी टीम व इटिनररीच्या तपशीलाबाबत projecttel@idbicapital.com यावर ईमेलद्वारा "आयसीएमएस" कळवावे. साइट भेटीकरिता विनंतीवर केवळ **२४.०४.२०२३** पासून ते **२७.०४.२०२३** पर्यंत अनुमती देण्यात येईल.
४. या सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून पंधरा दिवस (१५ दिवस) संपण्यापूर्वी मालमत्तेची विक्रि केली जाणार नाही.
५. बोलीदारांनी प्रत्येक मालमत्तेकरिता, ज्याकरिता बोली दिल्या आहेत, स्वतंत्र इरठेसह स्वतंत्र बोली सादर करणे आवश्यक आहे.
६. इसारा रक्कम ठेवीवर (इरठे) कोणतेही व्याज मिळणार नाही. प्राधिकृत अधिकारी ई-लिलावाच्या तारखेपासून दोन महिन्यांपर्यंत टॉप तीन बोलीदारांची इरठे ठेवून घेतील. ठेवून घेतलेल्या बोली लिलाव तारखेपासून दोन महिन्याकरिता किंवा प्राधिकृत अधिकारीद्वारा मंजूरी दिलेल्या पुढील वेळेच्या विस्तारापर्यंत वैध्य असणार आहेत. अन्य बोलीदारांची इरठे केवळ त्यांच्या नावे व्याजाशिवाय लिलाव तारखेपासून कामकाजाच्या १० दिवसांच्या आत परत केली जाईल.
७. बोलीदारांना विनंती करण्यात येते की त्यांनी बोली सादर करण्यापूर्वी कोणताही भार खटला याबाबत मत्तेसंबंधित यथावकाश कायदेशीर चौकशी करावी.
८. विक्री यशस्वी बोलीदाराच्या नावे, जो त्याच्या बोलीत उच्चत्तर विक्रि किंमत देईल, निश्चित करण्यात येणार आहे.
९. यशस्वी बोलीदाराने विक्रिच्या निश्चितीकरणाच्या वेळी विक्रि किंमतीच्या २५% ठेव (भरलेली इरठे रक्कम वजा करून) भरणे आवश्यक असणार आहे. विक्रि किंमतीच्या उर्वरित रकमेचे विक्रिच्या निश्चितीकरणाच्या १५ दिवसांच्या आत किंवा प्राधिकृत अधिकारीद्वारा मंजूरी दिलेल्या पुढील वेळेच्या विस्तारापर्यंत प्रदान करावयाचे आहे. जर विहित कालावधीच्या आत उर्वरित रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरल्यास, भरलेली रक्कम जप्त, इसारा रक्कम ठेव समाविष्ट, करण्यात येईल.
१०. सहायक धनकोंच्या (कॉन्सॉर्टियम) प्राधिकृत अधिकारी कोणतेही कारण न दाखवता कोणतीही किंवा सर्व बोली स्वीकारण्याचा किंवा नामंजूर करण्याचा हक्क राखून ठेवीत आहेत. जर सर्व बोली नामंजूर झाल्यास, प्राधिकृत अधिकारी सर्फेसी कायद्यामध्ये विहित केल्यानुसार कोणत्याही अन्य प्रकारे मत्तेची विक्रि करण्याचा हक्क राखून ठेवीत आहेत.
११. बोली कागदपत्रामध्ये नमूद केलेली सुरक्षित मत्ता सुरक्षित धनकोंच्या नावे ऋणकोंद्वारा निर्मिती केलेल्या आकार/ गहाणवट आधारावर आहे, ज्याचा तपशील बोली कागदपत्रांमध्ये देण्यात आला आहे. स्वारस्य असलेल्या पक्षकारांना विनंती करण्यात येते की त्यांनी विनंतीवर प्राधिकृत अधिकारींकडे उपलब्ध असलेल्या गहाणवट मत्तेसंबंधित रेकॉर्डस्ची पाहणी आणि सुरक्षित मत्तेवरील तपशील पडताळून पाहावा.
१२. आयडीबीआय बँक व सहायक धनको (कॉन्सॉर्टियम) कायद्याद्वारा प्रस्थापित कोणत्याही प्राधिकरणाची देणी किंवा सुरक्षित मत्तेमधील कोणत्याही चुका / लोपने / विसंगती / कमतरता, इ. किंवा कोणतीही परवानगी घेणे याकरिता जबाबदार असणार नाहीत.
१३. सुरक्षित मत्तेची विक्रि सुरक्षित धनकोंच्या आकार व भारापासून मुक्त करण्यात येत आहे.
१४. बोलीदारांनी प्रक्रिया कागदपत्रांमध्ये नमूद केल्यानुसार आवश्यक कागदपत्रांसह इरठे सादर करणे आवश्यक आहे.
१५. यशस्वी बोलीदाराने सुरक्षित मत्तेच्या हस्तांतरणाकरिता स्टॅंप ड्यूटी, नोंदणी, खर्च, कर दायित्वे, अन्य देणी, जर असल्यास, इ. सारखा सर्व आवश्यक खर्च सोसणे गरजेचे आहे.
१६. प्रक्रिया कागदपत्रे श्री. निपूण पालीवाल, प्राधिकृत अधिकारी, आयडीबीआय बँक लि., एनपीए मॅनेजमेंट ग्रुप, ७वा मजला, आयडीबीआय टॉवर, डब्लूटीसी कॉम्प्लेक्स, कफ परेड, मुंबई-४००००५, (टेलि) +९१-२२-६६२६ ३५३२, (मोबा.) ९९४०६८४२६५ (ईमेल) nipun.paliwal@idbi.co.in यांच्याकडून विनामूल्य प्राप्त करता येतील आणि www.idbibank.in यावरून डाऊनलोड सुद्धा करता येतील.
१७. स्वारस्य असलेले पक्षकार निम्नस्वाक्षरीकाराशी संपर्क साधू शकतील : (टेलि) + ९१-२२-६६२६ ३५३२, (मोबा.) ९९४०६८४२६५ (ईमेल) nipun.paliwal@idbi.co.in किंवा त्यांचे प्रतिनिधी (टेलि) +९१-२२-६६५५ ३१५३, (मोबा.) ९८९३१५७९२० (ईमेल) bhagabat.patra@idbi.co.in आणि आयडीबीआय कॅपिटल मार्केट्स अँड सिक्युरिटीज लि. (आयडीबीआय बँकेद्वारा नियुक्त केलेले प्रोसेस अ‍ॅडव्हायझर) - श्री. जितेंद्र अगरवाल (०२२-२२१७१७००) (ईमेल : projecttel@idbicapital.com)

स्थळ : मुंबई
तारीख : १३.०४.२०२३

स्वाक्षरी/-
प्राधिकृत अधिकारी
आयडीबीआय बँक